

## OZNÁMENÍ O ZÁMĚRU Č. 1 /2022

Dle ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, zveřejňuje obec Hvozdnice tento záměr.

### **Pronájem budovy pohostinství se dvěma bytovými jednotkami v obci Hvozdnice v k.ú. Hvozdnice u Hradce Králové**

Jedná se o budovu pohostinství se zázemím a se dvěma bytovými jednotkami na pozemku parc. č. 2/1 v obci Hvozdnice v k.ú. Hvozdnice u Hradce Králové.

Účel pronájmu je zajištění hostinských služeb (praxe v oboru výhodou).

Minimální cena za pronájem budovy pohostinství je 2 000,-Kč měsíčně.

Minimální cena za pronájem dvou bytových jednotek je 8 500,-Kč měsíčně.

Budovu pohostinství a obě bytové jednotky nelze pronajmout zvlášť.

Veškeré další informace mohou být případným zájemcům sděleny v rámci úředních hodin na OÚ ve Hvozdnicích každou středu od 17 – 19 hodin. Možno se též domluvit na tel. č. 606 683 372 (starosta obce p. Špicar) nebo tel. č. 603 529 171 (místostarosta p. Pekáč)

Pronájem výše uvedených prostor podléhá schválení na veřejném zasedání zastupitelstva obce Hvozdnice.

#### **Uchazeč je povinen v nabídce předložit:**

1. Nabízenou výši nájemného za jeden měsíc (dvě částky - pohostinství, byt)
2. Podnikatelský záměr - součástí nabídky bude sdělení uchazeče, v jakém rozsahu má zájem provozovat hospodu, případně uvede další aktivity.
3. Oprávnění k podnikání v kopii – živnostenský list, koncesi, výpis z obchodního rejstříku
4. Návrh otevírací doby
5. Návrh na součinnost při pořádání obecních akcí (plesů, tanečních zábav, posvícení, sportovních akcí atd.)
6. Výpis z rejstříku trestů

**Podmínky pronájmu:**

1. Výběr nájemce bude určen dle následujících kritérií:
  - a) Při výběru nájemce bude na prvním místě zohledněn podnikatelský záměr a součinnost s obcí
  - b) Profesionální zkušenosti v oboru pohostinství
  - c) Výše nabídky nájemného
  - d) Zahájení provozu od 1.5.2022
  
2. Podání písemných nabídek je možno zaslat poštou na adresu " Obec Hvozdnice, čp.51,503 27 Lhota pod Libčany nebo osobně, a to každou středu od 17 do 19 hodin v kanceláři OÚ Hvozdnice.
  
3. Doručení musí být učiněno v zalepené obálce s označením " Obec Hvozdnice - Záměr č. 1/2022"
  
4. Rozhodným termínem pro posouzení včasného podání je datum doručení, nebo přijetí v kanceláři OÚ Hvozdnice. Termín podání nabídek je do 21.3.2022.

Zastupitelstvo obce Hvozdnice si vyhrazuje právo zrušit tento záměr na pronájem výše uvedeného majetku.

Ve Hvozdnicích dne 2.3.2022

Jan Špicar  
starosta obce



**OBEC  
HVOZDNICE**

IČ: 459 78 662

(1)